



## **PROCES-VERBAL**

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU 8 JUILLET 2021  
A 18 HEURES 30**

## ORDRE DU JOUR

### OUVERTURE DE LA SEANCE :

- Approbation du procès-verbal du conseil communautaire du 12/04/2021

### DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - COMMERCE- TOURISME

- Modification de l'intérêt communautaire concernant la compétence commerce
- Création de poste Manager du commerce
- Modification des statuts de l'office du tourisme
- Désignation d'un élu représentant la CDC du Perche au sein d'Eure et Loir Tourisme
- Taxe de séjour
- Participation à l'Office de Tourisme 2021
- Dérogation au repos dominical
- Vente de terrains à la SEM Territoire développement-ZA de l'Aunay
- Dossiers Perche Ambition

### URBANISME – ENVIRONNEMENT – CADRE DE VIE

- Validation du bilan à mi-parcours du CRST
- Convention d'adhésion à Petites Villes de Demain
- Opération Façades
- Participation appel à projet RLPI
- Création d'un groupement de commandes pour la réalisation d'une étude patrimoniale réseaux eau potable
- Validation RPQS SICTOM 2020

### ENFANCE - JEUNESSE

- Tarifs du transport scolaire pour la rentrée 2021-2022
- Mise à disposition d'un équipement sportif

### AFFAIRES GENERALES

- Décision budgétaire modificative
- Prise en charge par l'ARS des surcoûts liés au fonctionnement du centre de vaccination Covid 19
- Création d'un emploi d'adjoint technique principal de seconde classe
- Création d'emplois saisonniers ALSH
- Adhésion au groupement de commande "pôle énergie centre"
- Remboursement par la CDC du Perche à la ville de Nogent-le-Rotrou de frais issus du contentieux avec la SCI SAFA

Nombre de conseillers en exercice : 46

ETAIENT PRESENTS : 29 : Sylvie CHERON, Angélique PAILLARD, Philippe RUHLMANN, Pascal MELLINGER, Pierre FERRE, Eric GIRONDEAU, Michel THIBAUT, Claude EPINETTE, Jean-Claude CHEVEE, Marc AUBRY, Nathalie BRUNET, Luc CALLU, Rudy BUARD, Alain VILETTE, Marc PETAGNA, Sabine AGESNE, Guillaume CARAYON, Nadine CHAILLOU, Jérémie CRABBE, Pascale DE SOUANCE, Jean-Claude DORDOIGNE, Estelle DUEZ, Harold HUWART, Christine MASDOUMIER-GAUVIN, Philippe PELLION, Jannick RIBAUT, Roselyne RICHARD-BRULE, Marie-Claude RIGOT, Gérard MORAND, délégués titulaires ;

Absents : 9 – Daniel BOUYGUES, Catherine CATESSON, Gérard DEVOIR, Céline GUILLOCHON, Jean-Pierre HUGUET, Guy BOCQUILLON, Marie POIRIER, Jean-Albert BASSOULET, Bertrand de MONICAULT.

Pouvoirs : 8 - Stéphane COURPOTIN à Sylvie CHERON, Marie-Anne PICHARD à Eric GIRONDEAU, Thomas BLONSKY à Alain VILETTE, Marie-Claude BENOIT-MOUSSEAU à Jean-Claude DORDOIGNE, Martine CARRE-AVELINE à Jérémie CRABBE, Amadys CASTANIER à Pascale De Souancé, Alain VERGNOL à Jannick RIBAUT, Julie RACHEL à Marie-Claude RIGOT.

Secrétaire de séance : Nathalie BRUNET.

Monsieur le Président ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.

Conformément à l'article L.2121-5 du Code général des collectivités territoriales, il est procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du conseil communautaire.

Madame Nathalie BRUNET est désignée pour remplir cette fonction, qu'elle accepte.

Monsieur le Président passe à l'examen de l'ordre du jour.

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 12 AVRIL 2021,  
Vote favorable à l'unanimité.

MODIFICATION DE L'INTERET COMMUNAUTAIRE – COMPETENCE COMMERCE portant, notamment, sur l'évolution statutaire suite à la création du poste de Manager du Commerce relevant de la CDC du Perche.  
Cette délibération annule et remplace la délibération 201116-07 du 16/11/2020.  
Vote favorable par 36 voix pour et une abstention de P. DE SOUANCE.

Interventions de P. DE SOUANCE et H. HUWART.

CREATION DE POSTE « MANAGER DU COMMERCE »,  
Contenu du poste : Manager du Commerce - Catégorie B  
Durée hebdomadaire de travail : 35 heures  
Vote favorable à l'unanimité.

Interventions de P. DE SOUANCE et H. HUWART.

**MODIFICATION DES STATUTS DE L'OFFICE DU TOURISME**, proposée par l'office du Tourisme pour plus de lisibilité.

Cette délibération annule et remplace la délibération n°201116-08 du 16/11/2020.

Vote favorable par 36 voix pour et une abstention de P. DE SOUANCE.

Interventions de P. DE SOUANCE et H. HUWART.

**DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DE LA CDC DU PERCHE AU SEIN D'EURE ET LOIR TOURISME**

Monsieur le Président propose que Monsieur Pascal MELLINGER, vice-président de la CDC du Perche dans les domaines du Tourisme et du commerce, représente la collectivité au sein de l'ADRT Eure et Loir Tourisme.

Vote favorable à l'unanimité.

**TAXE DE SEJOUR**, instaurée par délibération n°170925-06 du 25/09/2017 pour une mise en place au 01/01/2018. Différentes réformes ont été décidées depuis et une nouvelle catégorie d'hébergement doit apparaître dans le barème tarifaire.

Vote favorable à l'unanimité.

Intervention de E. DUEZ.

**PARTICIPATION FINANCIERE A L'OFFICE DU TOURISME**, Madame la trésorière sollicite l'établissement d'une délibération afin de permettre le versement de la participation financière de la CDC du Perche à l'Office du Tourisme et du commerce.

Cette participation s'élève à 175 000 € pour l'année 2021.

Le budget de la CDC du Perche prévoit le versement de cette participation

Vote favorable à l'unanimité.

**AVIS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE CONCERNANT LA DEROGATION DU REPOS DOMINICAL SUITE A LA SOLLICITATION PREFERATORALE**

Vote favorable à l'unanimité.

**VENTE DE TERRAINS DE LA ZA DE L'AUNAY A LA SEM TERRITOIRE DEVELOPPEMENT**

Monsieur Harold HUWART ne prend pas part au vote.

Vote favorable par 36 voix pour.

**DOSSIERS PERCHE AMIBTION :**

Les comités de pilotage de Perche Ambition se sont réunis au PETR.

Relevé de conclusion du comité du 26 mars 2021 :

**Projet n°21PE09** : M Guillaume ARBOGAST – Le kiosque à pizza

Subvention proposée : 3 000.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

**Projet n°21PE13** : M Cyrille BIRRE – La Maison Italie

Subvention proposée : 3 000.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions de P. PEILLON et J CRABBE

**Projet n°21PE14** : M Ludovic DEROUIN – Garage DEROUIN

Subvention proposée : 1 250.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

Relevé de conclusion du comité du 6 juin 2021 :

**Projet n°21PE17** : M Dylan DA SILVA – O Snack

Subvention proposée : 2 500.00 €

Vote favorable par 36 voix pour et une contre de G. CARAYON.

**Projet n°21PE18** : Mme Eloïse BROSSE – Perfect Trendy

Subvention proposée : 3 000.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

**Projet n°21PE19** : M Sylvain LEBERT – BHV

Subvention proposée : 3 000.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

**Projet n°21PE20** : Mme Pascale DE SOUANCE – Le 47

Subvention proposée : 3 000.00 €

Madame Pascale DE SOUANCE ne prend pas part au vote.

Vote favorable par 36 voix pour.

**VALIDATION DU BILAN A MAI-PARCOURS DU CRST – CONTRAT REGIONAL DE SOLIDARITE TERRITORIALE,** approuvé par le conseil syndical du PETR le 02 avril 2021.

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions P. DE SOUANCE et H HUWART.

**CONVENTION D'ADHESION AU DISPOSITIF PETITES VILLES DE DEMAIN,** visant à améliorer les conditions de vie des habitants des petites communes et des territoires alentours, en accompagnant les collectivités dans des trajectoires dynamiques et respectueuses de l'environnement.

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions S CHERON et E GIRONDEAU.

### **OPERATION FAÇADES**

Quatre dossiers ont été déposés depuis la mise en place du dispositif au 15 mars 2021.

Le comité technique s'est réuni le 11 mai 2021 afin de vérifier la conformité des travaux réalisés selon les prescriptions et aux devis déposés.

Montant total de subvention accordée pour ces quatre dossiers : 6 582.00 €

Vote favorable à l'unanimité.

Intervention P DE SOUANCE.

### **PARTICIPATION APPEL A PROJET RLPI**

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions P RUHLMANN, E DUEZ et H HUWART.

### **SIGNATURE D'UNE CONVENTION POUR LA CREATION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES POUR REALISER UNE ETUDE PATRIMONIALE DES RESEAUX D'EAU POTABLE ENTRE LA CDC DU PERCHE ET DES COLLECTIVITES DE SON TERRITOIRE**

Il est proposé de créer un groupement de commandes pour conclure un marché de prestation intellectuelle d'étude du patrimoine eau potable des collectivités membres du groupement. D'autoriser le Président de la CDC à signer la convention de groupement ainsi que de solliciter la subvention auprès de l'agence de l'eau Loire Bretagne et à réaliser toutes les démarches y afférentes.

Vote favorable à l'unanimité.

### **RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE DE PREVENTION ET DE GESTION DES DECHETS SICTOM 2020**

Les élus ont pris acte du rapport.

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions E DUEZ, P PEILLON et H HUWART.

**TARIFS DU TRANSPORT SCOLAIRE**, Il convient de délibérer, au vu des informations reçues de la Région Centre Val de Loire, les tarifs de transports scolaires pour la rentrée 2021-2022 et d'annuler et remplacer la délibération n°26 du 21 avril 2021.

Vote favorable à l'unanimité.

**MISE A DISPOSITION D'UN EQUIPEMENT SPORTIF**, L'association Espérance pour la Jeunesse 28 – PELE VTT de Chartres demande s'ils peuvent installer un camp au stade d'Authon du Perche pour 4 jours comme en juillet 2020.

Une convention est établie entre la CDC du Perche et l'association pour déterminer les conditions d'occupation du gymnase.

Vote favorable à l'unanimité.

**DECISION MODIFICATIVE BUDGETAIRE.**

Trois budgets sont concernés par les décisions modificatives budgétaires à savoir le budget principal, le budget annexe Zones d'Activités et le budget annexe Immobilier Economique.

Vote favorable à l'unanimité.

**CONVENTION DE PRISE EN CHARGE PAR L'ARS DES SURCOUTS ENGAGES PAR LES COLLECTIVITES POUR LE CENTRE DE VACCINATION COVID 19**

Le Président informe les élus communautaires de la prise en charge par l'Agence Régionale de Santé (ARS) Centre Val de Loire, des surcoûts engagés par es collectivités territoriales pour le fonctionnement du centre de vaccination.

Le Président demande l'autorisation de signer avec l'ARS une convention de refacturation relative à la prise en charge par l'ARS des surcoûts engagés par la CDC et ses collectivités membres au titre du fonctionnement du centre de vaccination de Nogent-le-Rotrou et de rembourser à Nogent-le-Rotrou et à Authon du Perche les surcoûts éligibles à la subvention de l'ARS pour le fonctionnement du centre de vaccination.

Vote favorable à l'unanimité.

Interventions H HUWART et P DE SOUANCE.

**CREATION D'UN EMPLOI D'ADJOINT TECHNIQUE PRINCIPAL DE SECONDE CLASSE**

Pour tenir compte du départ à la retraite d'un agent d'entretien au 30/06/2021, il est proposé d'augmenter le temps de travail de Madame CHARON Céline, adjoint technique principal 2<sup>nde</sup> Classe de 15h00 à 24h00 hebdomadaire à compter du 01 juillet 2021 sous réserve de l'avis du Comité Technique paritaire du 28 juin 2021.

Vote favorable à l'unanimité.

**CREATION D'EMPLOIS SAISONNIERS POUR LES ACCUEILS DE LOISIRS**

Monsieur le Président rappelle que, pour assurer le fonctionnement des accueils de loisirs durant les vacances d'été (ouverture en juillet et août pour les 3/5 ans, 6/12 ans et l'Espace Jeunes à Nogent le Rotrou, ouverture en juillet et deux semaines en août pour les 3/15 ans à Authon du Perche), il est nécessaire de créer des emplois saisonniers.

Vote favorable à l'unanimité.

**ADHESION AU GROUPEMENT DE COMMANDES « POLE ENERGIE CENTRE » POUR  
L'ACHAT D'ELECTRICITE ET DE GAZ NATUREL**

Vote favorable à l'unanimité.

**REMBOURSEMENT PAR LA CDC DU PERCHE A LA VILLE DE NOGENT-LE-ROTROU DE  
FRAIS ISSUS DU CONTENTIEUX AVEC LA SCI SAFA**

Vote favorable à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Président lève la séance.

  
**Harold HUWART,**  
Président de la Communauté  
de Communes du Perche

